

- สำเนาฉบับ -

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทองหลาง
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๗

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษามีเวลาชำระภาษีมากขึ้น โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพิ่มมากขึ้น และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม หากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้ให้ความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลา ดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลทองหลาง จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา (ใหม่)
๑.	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีและแต่ละรายการ	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗
๒.	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗
๓.	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
๔.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗
๕.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๖๗	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๖๗
๖.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้ชำระภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๗.	การแจ้งรายการภาษีที่ค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายภิชัย แจ่งจิตร)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทองหลาง

.....ร่าง / พิมพ์
.....ตรวจสอบภายใน
.....ผอ.กองคลัง
.....รองปลัด
.....ปลัด

เลขที่ ๕๖๖ / ๒๕๖๖



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลทอกลาง

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน มกราคม 2567

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี

ภายในเดือน เมษายน 2567

กำหนดชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน มิถุนายน 2567

ผ่อนชำระภาษี

มิถุนายน - สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ

ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน

ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม

ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระค่า

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ (ภ.ป.1)

เดือนมกราคม - มีนาคม 2567

ชำระภาษีป้าย

ภายใน 15 วันแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน

เบี้ยปรับ

ไม่มายื่นแบบตามกำหนด
ปรับ 5,000 – 50,000 บาท

เงินเพิ่ม

ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับ
แต่วันที่รับแจ้งประเมิน คิดเงิน
เพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่
งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทอกลาง
โทร.044-078198 ในวันและเวลาราชการ